

Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу:

г.Новокузнецк, ул. Мориса Тореза, д.13

(данное решение принимается в соответствии с частью 5 статьи 189 ЖК РФ по результатам  
рассмотрения предложения регионального оператора.)

«26» августа 2020 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Боздеева Светлана Александровна кв. 71

(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их помещений)

Форма проведения общего собрания: очная / очно-заочная / заочное голосование.

Время проведения: 20 июня 2020 по 26 августа 2020 (указать период в случае заочного голосования).

Место проведения:

г.Новокузнецк ул. М. Тореза д.13. п. 4

Общая площадь многоквартирного дома - 3244.6 м<sup>2</sup>. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 100% голосов (1 голос = 1 кв.м.).

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан - 3244.6 м<sup>2</sup>.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц - \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниц.) собственности - \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>.

Присутствовали:

отсутствовали

(Необходимо указать собственников (представителей собственников) жилых и нежилых помещений: ФИО; наименование юр. лиц; реквизиты документов, подтверждающих право собственности. В случае присутствия более 15 собственников информация о них может быть оформлена отдельным списком-реестром (Приложение 1 к протоколу).

На собрание приглашены:

отсутствуют

(Необходимо указать ФИО лиц, приглашенных участвовать в собрании и реквизиты документов, подтверждающих личность или полномочия приглашенных представителей)

Итого участвовало в голосовании:

Собственники (представители собственников) жилых помещений - 2515,8 голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений - \_\_\_\_\_ голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников) жилых и нежилых помещений 2515,8 голосов, обладающих 78 % голосов от общего количества голосов.

Кворум - имеется (указать имеется/не имеется).

Боздеева С.А.

Мельник Вероника Р.А.

1

Общее собрание собственников помещений - правовочно (указать правомочно/не правомочно).

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания и наделение их правом подписания протокола общего собрания.
2. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, а также предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в размере (по каждому виду услуг и (или) работ) общая стоимость составляет: 4 224 750,18 руб., в том числе: ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения – 3 955 167,40 руб.; разработка проектной документации – 184 942,20 руб.; осуществление строительного контроля – 84 640,58 руб.; в соответствии с предложением регионального оператора.
3. О предоставлении права региональному оператору (заказчику работ) определять изменение цены договора на выполнение работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. №615 (Цена договора об оказании услуг может быть увеличена по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения работ, услуг. Цена договора об оказании услуг может быть снижена по соглашению сторон при уменьшении предусмотренных договором об оказании услуг объемов работ (услуг).
4. О выборе лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
5. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений.
6. Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Решения общего собрания:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (% от общего числа голосов)
1.	<p>По первому вопросу повестки дня слушали:</p> <p><u>Гвоздеву Светлану Александровну кв. 71</u> (Ф.И.О.)</p> <p><u>Избрать председателя собрания, секретаря собрания, состав счетной комиссии общего собрания и наделение их правом подписания протокола общего собрания (содержание сообщения/выступления/доклада)</u></p> <p>Общее собрание постановляет избрать:</p>	

Гвоздева С.А.

Мерзлякова К.А.

Председателем собрания <u>Гвоздеву Светлану Александровну кв. 71</u> (Ф.И.О.)	За: <u>100%</u> Против: <u>—</u> Воздержался: <u>—</u>
Секретарем собрания <u>Мерзляковой Натальею Михайловну кв. 39</u> (Ф.И.О.)	
Счетную комиссию в количестве <u>2</u> человек в составе: <u>Гвоздевой Светланы Александровны кв. 71</u> (Ф.И.О.) <u>Мерзляковой Натальеи Михайловны кв. 39</u> (Ф.И.О.)	
и наделить их правом подписания протокола общего собрания	

**Решение по первому вопросу повестки дня - принято.**

По второму вопросу повестки дня слушали: <u>Гвоздеву Светлану Александровну кв. 71</u> (Ф.И.О.)	
Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, а также предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в размере (по каждому виду услуг и (или) работ) общая стоимость составляет: 4 224 750,18 руб., в том числе ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения – 3 955 167,40 руб.; разработка проектной документации – 184 942,20 руб.; осуществление строительного контроля – 84 640,58 руб.;	
2. соответствии с предложением регионального оператора. (содержание сообщения/выступления/доклада)	
<b>Общее собрание постановляет:</b>	
Общая стоимость услуг и (или) работ составляет: 4 224 750,18 руб., в том числе:	За: <u>100%</u> Против: <u>—</u> Воздержался: <u>—</u>
- ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения – 3 955 167,40 руб.;	
- разработка проектной документации – 184 942,20 руб., - осуществление строительного контроля – 84 640,58 руб.	
Решили утвердить проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения: <u>с монтажом КУУТЭ/без монтажа КУУТЭ</u> (нужное подчеркнуть)	

**Решение по второму вопросу повестки дня - принято.**

По третьему вопросу повестки дня слушали: <u>Гвоздеву Светлану Александровну кв. 71</u> (Ф.И.О.)	
Предоставить право региональному оператору (заказчику работ) определять изменение цены договора на выполнение работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. №615 (содержание сообщения/выступления/доклада)	
3.	
<b>Общее собрание постановляет:</b>	

✓ Гвоздева С.А.

Мерзлякова Н.А.



<p>Предоставить право региональному оператору (заказчику работ) определять изменение цены договора на выполнение работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. №615 (Цена договора об оказании услуг может быть увеличена по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения работ, услуг. Цена договора об оказании услуг может быть снижена по соглашению сторон при уменьшении предусмотренных договором об оказании услуг объемов работ (услуг).</p>	<p>За: <u>100%</u> Против: <u>—</u> Воздержался: <u>—</u></p>
---	---

Решение по третьему вопросу повестки дня - принято.

<p>По четвертому вопросу повестки дня слушали:</p> <p><u>Воздеву Светлану Александровну. кв 71</u> (Ф.И.О.)</p> <p>Выбрать лицо, уполномоченное собственниками помещений многоквартирного дома участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты (содержание сообщения/выступления/доклада)</p> <p>Общее собрание постановляет:</p>	
---	--

<p>4. Выбрать лицо, уполномоченное собственниками помещений многоквартирного дома участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты</p> <p><u>Воздева Светлана Александровна</u> (Ф.И.О., № кв)</p> <p>Мобильный телефон _____</p>	<p>За: <u>100%</u> Против: <u>—</u> Воздержался: <u>—</u></p>
--	---

Решение по четвертому вопросу повестки дня - принято.

<p>По пятому вопросу повестки дня слушали:</p> <p><u>Воздеву Светлану Александровну кв 71</u> (Ф.И.О.)</p> <p>Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений (содержание сообщения/выступления/доклада)</p> <p>5. Общее собрание постановляет:</p>	
<p>Определить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений</p> <p><u>ГМИ в Новокурьянка</u> <u>регистрарии П.Андреев.</u> (указать место хранения протокола общего собрания)</p>	<p>За: <u>100%</u> Против: <u>—</u> Воздержался: <u>—</u></p>

Решение по пятому вопросу повестки дня - принято.

Воздева С.А.

Мерз Мерзимова И.А.

По шестому вопросу повестки дня слушали:	
<u>Рядеву Светлану Александровну кв. 71.</u>	
(Ф.И.О.)	
6. <u>Определить место размещение информации о результатах общего собрания для собственников помещений (содержание сообщения/выступления/доклада)</u>	
<b>Общее собрание постановляет:</b>	
Разместить информацию о результатах общего собрания для собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений	За: <u>100</u> .
<u>доски объявлений в подъезде.</u>	Против: <u>—</u> .
(указать место размещения информации)	Воздержался: <u>—</u> .
<b>Решение по шестому вопросу повестки дня - принято.</b>	

**Приложения:**

1. Реестр собственников (представителей собственников) помещений в многоквартирном доме на 3 листах./содержат сведения обо всех собственниках помещений, номеров и площадей принадлежащих им помещений, и реквизитов документов, подтверждающих права собственности на помещения/
2. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений на \_\_\_\_\_ листах.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании, на \_\_\_\_\_ листах./при очной форме проведения собрания/
4. Нотариальные доверенности представителей собственников помещений в количестве \_\_\_\_\_ штук./при необходимости/

Председатель общего собрания

[Подпись]  
(подпись)

Рядев Светлана Александровна  
(Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания

[Подпись]  
(подпись)

Меркулякова Наталья Анатольевна  
(Ф.И.О.)

Члены счетной комиссии:

---



---



---



---

Рядева С.А.

Меркулякова Н.А.



Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13

Кадастровый номер	Адрес объекта	Номер помещен	Площадь	Правообладатель	Права	Дата регистрации	Доля в праве	Кол-во голосов
42:30:0412008:1545	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	1	31,2	Захаров Владимир Геннадьевич Захаров Владимир Геннадьевич	Долевая собственность, № 42-42-06/022/2005-420 Долевая собственность, № 42:30:0412008:1545-42/006/2017-1	10.06.2005 03.05.2017	1/2 1/2	15,6 15,6
42:30:0412008:357	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	2	42,7	Коршунов Сергей Михайлович Коршунова Любовь Юрьевна	Совместная собственность, № 42-42-06/152/2009-279	02.12.2009	1	42,7
42:30:0412008:354	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	3	45,3	Колесников Вадим Вадимович Колесникова Анна Сергеевна	Совместная собственность, № 42-42/006-42/102/099/2015-674/5	07.07.2015	1	45,3
42:30:0412008:358	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	4	42,9	Федоров Сергей Сергеевич Федорова Алла Николаевна	Долевая собственность, № 42-42-06/124/2009-348 Долевая собственность, № 42-42-06/124/2009-348	23.10.2009 23.10.2009	1/2 1/2	21,45 21,45
42:30:0412008:1563	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	5	31,3	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412008:361	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	6	42,8	Безруков Вячеслав Валерьевич Безруков Вячеслав Валерьевич Исакова Татьяна Валерьевна Безруков Вячеслав Валерьевич	Долевая собственность, № 42-42-06/022/2005-419 Долевая собственность, № 42-42-06/125/2009-230 Долевая собственность, № 42-42-06/125/2009-231 Долевая собственность, № 42-42-06/180/2009-043	13.05.2005 08.10.2009 08.10.2009 09.01.2010	1/3 1/9 1/9 4/9	14,266 4,755 4,755 19,022
42:30:0412008:1543	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	7	45	Кобелева Людмила Ивановна	Собственность, № 42-42-06/017/2005-377	27.04.2005	1	45
42:30:0412008:362	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	8	43,7	Тыршкнина Ирина Михайловна	Собственность, № 42-42-06/016/2009-450	18.02.2009	1	43,7
42:30:0412008:1544	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	9	31,1	Шахматова Валентина Николаевна Шахматова Валентина Николаевна	Долевая собственность, № 42-42-06/077/2006-208 Долевая собственность, № 42:30:0412008:1544-42/006/2017-2	18.09.2006 19.06.2017	1/2 1/2	15,55 15,55
42:30:0412008:1571	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	10	42,5	Герасименко Ольга Николаевна Герасименко Антон Евгеньевич	Совместная собственность, № 42-01/06-02/1999-415	18.01.1999	1	42,5
42:30:0412008:2752	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	11	41,7	Ефимцев Константин Николаевич	Собственность, № 42:30:0412008:2752-42/006/2018-1	15.06.2018	1	41,7
42:30:0412008:1572	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	12	43,6	Фуяровская Наталья Казимировна Фуяровский Артур Дойчилович	Долевая собственность, № 42-42-06/107/2013-303 Долевая собственность, № 42-42-06/107/2013-303	12.07.2013 12.07.2013	1/2 1/2	21,8 21,8
42:30:0412008:1527	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	13	31,2	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412008:1577	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	14	42,6	Короткова Елена Александровна	Собственность, № 42-42/006-42/102/041/2015-80/2	29.01.2015	1	42,6
42:30:0412008:366	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	15	45,6	Сальникова Елена Владимировна Сальников Юрий Александрович	Долевая собственность, № 42-42-06/022/2011-030 Долевая собственность, № 42-42-06/022/2011-030	09.02.2011 09.02.2011	1/2 1/2	22,8 22,8
42:30:0412008:1551	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	16	43,6	Котова Ольга Ивановна Джаббаров Руслан Арифович	Долевая собственность, № 42-42-06/015/2006-572 Долевая собственность, № 42-42-06/015/2006-572	02.03.2006 02.03.2006	1/2 1/2	21,8 21,8
42:30:0412008:1578	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	17	31,4	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412008:1552	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	18	42,2	Харитоновна Надежда Анатольевна Берсенев Олег Федорович	Долевая собственность, № 42-42-06/164/2011-326 Долевая собственность, № 42-42-06/164/2011-324	21.12.2011 21.12.2011	1/2 1/2	21,1 21,1
42:30:0412008:352	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	19	45,3	Миллер Анастасия Александровна Миллер Сергей Александрович Миллер Александр Давыдович Миллер Галина Анатольевна	Долевая собственность, № 42-42-06/136/2009-126 Долевая собственность, № 42-42-06/136/2009-126 Долевая собственность, № 42-42-06/136/2009-126 Долевая собственность, № 42-42-06/136/2009-126	14.10.2009 14.10.2009 14.10.2009 14.10.2009	1/4 1/4 1/4 1/4	11,325 11,325 11,325 11,325
42:30:0412008:1554	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	20	43,5	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412008:1541	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	21	43,5	Рядченко Нина Александровна	Собственность, № 42-42/006-42/102/055/2015-715/3	23.03.2015	1	43,5
42:30:0412008:356	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	22	44,7	Шарабарин Анатолий Калистратович	Собственность, № 42-42-06/107/2013-022	14.06.2013	1	44,7
42:30:0412008:359	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	23	42,6	Долгих Алексей Юрьевич Долгих Илья Алексеевич Долгих Светлана Геннадьевна Долгих Евгений Алексеевич	Долевая собственность, № 42-42-06/170/2013-226 Долевая собственность, № 42-42-06/170/2013-226 Долевая собственность, № 42-42-06/170/2013-226 Долевая собственность, № 42-42-06/170/2013-226	02.10.2013 02.10.2013 02.10.2013 02.10.2013	1/4 1/4 1/4 1/4	10,65 10,65 10,65 10,65
42:30:0412008:1526	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	24	30,4	Дедюхин Евгений Сергеевич	Собственность, № 42-42-06/088/2009-023	13.07.2009	1	30,4
42:30:0412008:1564	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	25	43,5	Радостева Лариса Федоровна Радостева Кристина Дмитриевна Радостева Лариса Николаевна Радостев Алексей Дмитриевич Радостев Дмитрий Алексеевич	Долевая собственность, № 42-42-06/142/2014-105 Долевая собственность, № 42-42-06/142/2014-105 Долевая собственность, № 42-42-06/142/2014-105 Долевая собственность, № 42-42-06/142/2014-105 Долевая собственность, № 42-42-06/142/2014-105	26.08.2014 26.08.2014 26.08.2014 26.08.2014 26.08.2014	1/5 1/5 1/5 1/5 1/5	8,7 8,7 8,7 8,7 8,7
42:30:0412008:360	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	26	44,8	Сальцева Агата Владимировна Сальцева Людмила Ивановна	Долевая собственность, № 42:30:0412008:360-42/006/2018-1 Долевая собственность, № 42:30:0412008:360-42/006/2018-2	12.01.2018 12.01.2018	1/2 1/2	22,4 22,4
42:30:0412008:1555	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	27	42,4	Чукалова Нина Андреевна	Собственность, № 42-42-06/075/2006-042	11.09.2006	1	42,4
42:30:0412008:1537	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	28	30,5	Иванов Сергей Геннадьевич	Собственность, № 42-42-06/026/2007-162	26.02.2007	1	30,5

42:30:0412008:1534	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	29	43,4	Гаськов Вячеслав Викторович; Гаськова Олеся Николаевна Харина Василиса Константиновна Гаськов Глеб Вячеславович Гаськов Богдан Вячеславович	Долевая собственность, № 42-42-06/068/2014-220 Долевая собственность, № 42-42-06/068/2014-220 Долевая собственность, № 42-42-06/068/2014-220 Долевая собственность, № 42-42-06/068/2014-220 Долевая собственность, № 42-42-06/068/2014-220	14.05.2014 14.05.2014 14.05.2014 14.05.2014 14.05.2014	1/5 1/5 1/5 1/5 1/5	8,68 8,68 8,68 8,68 8,68
42:30:0412008:1529	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	30	44,7	Бояркина Людмила Ивановна	Собственность, № 42-42-06/103/2011-361	28.07.2011	1	44,7
42:30:0412008:1573	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	31	42,6	Головкова Татьяна Васильевна	Собственность, № 42-42-06/162/2007-241	20.11.2007	1	42,6
42:30:0412008:1548	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	32	30,8	Ляхачева Валентина Ивановна	Собственность, № 42-42-06/150/2014-328	17.09.2014	1	30,8
42:30:0412008:1546	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	33	44	Сычева Ольга Александровна	Собственность, № 42-42-06/025/2005-644	27.05.2005	1	44
42:30:0412008:1579	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	34	44,3	Липовой Сергей Иванович	Собственность, № 42-42-06/142/2012-303	15.10.2012	1	44,3
42:30:0412008:1580	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	35	42,6	Резина Ольга Сергеевна	Собственность, № 42:30:0412008:1580-42/006/2018-1	05.06.2018	1	42,6
42:30:0412008:1533	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	36	31,5	Сильвестрова Оксана Анатольевна	Собственность, № 42-01/06-38/2001-1087	28.12.2001	1	31,5
42:30:0412008:1531	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	37	44,1	Белюсова Екатерина Эдуардовна Белюсова Алла Валентиновна	Долевая собственность, № 42-01/06-32/2002-468 Долевая собственность, № 42-01/06-32/2002-468	25.07.2002 25.07.2002	1/2 1/2	22,05 22,05
42:30:0412008:1585	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	38	44,6	Шайкова Элизавета Михайловна	Собственность, № 42:30:0412008:1585-42/006/2018-1	14.03.2018	1	44,6
42:30:0412008:353	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	39	42,4	Мерзляков Максим Сергеевич Мерзлякова Наталья Анатольевна	Долевая собственность, № 42:30:0412008:353-42/006/2018-2 Долевая собственность, № 42:30:0412008:353-42/006/2018-1	26.02.2018 26.02.2018	1/2 1/2	21,2 21,2
42:30:0412008:1586	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	40	30,8	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412008:1557	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	41	31,2	Ларионов Алексей Владимирович Болдина Екатерина Андреевна	Долевая собственность, № 42-42-06/012/2007-009 Долевая собственность, № 42-42-06/012/2007-009	05.02.2007 05.02.2007	1/2 1/2	15,6 15,6
42:30:0412008:1558	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	42	42,3	Бизюков Владислав Дмитриевич Бизюкова Юлия Николаевна Путылин Роман Викторович	Долевая собственность, № 42-42-06/170/2012-069 Долевая собственность, № 42-42-06/170/2012-070 Долевая собственность, № 42:30:0412008:1558-42/006/2018-1	15.11.2012 15.11.2012 25.01.2018	1/3 7/27 11/27	14,1 10,966 17,233
42:30:0412008:355	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	43	44,8	Ткачева Татьяна Николаевна Ткачев Алексей Викторович	Долевая собственность, № 42-42-06/091/2009-249 Долевая собственность, № 42-42-06/091/2009-249	27.07.2009 27.07.2009	1/2 1/2	22,4 22,4
42:30:0412008:1542	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	44	43,9	Куликова Елена Владимировна	Собственность, № 42-42-06/034/2012-020	06.03.2012	1	43,9
42:30:0412008:364	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	45	31,5	Маслюк Леонид Олегович	Собственность, № 42-42-06/043/2011-378	06.05.2011	1	31,5
42:30:0412008:1565	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	46	42,4	Казаченко Валентина Николаевна Казаченко Алексей Владимирович Казаченко Николай Алексеевич	Совместная собственность, № 42-01/06-01/1999-782745	16.12.1999	1	42,4
42:30:0412008:1566	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	47	44,9	Михайлов Вадим Владимирович	Собственность, № 42-42-06/015/2008-122	28.01.2008	1	44,9
42:30:0412008:1567	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	48	43,7	Логунова Анна Александровна	Собственность, № 42-42-06/186/2013-288	11.11.2013	1	43,7
42:30:0412008:1547	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	49	31,9	Прокопьев Олег Викторович Прокопьев Олег Викторович	Долевая собственность, № 42-42-06/025/2010-082 Долевая собственность, № 42-42/006-42/110/012/2016-230/1	16.02.2010 05.02.2016	1/4 3/4	7,975 23,925
42:30:0412008:1556	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	50	42,5	Бородин Елена Николаевна	Собственность, № 42-42-06/083/2014-287	19.09.2014	1	42,5
42:30:0412008:1550	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	51	45,1	Яруський Александр Авельевич	Собственность, № 42-42-06/047/2006-891	02.06.2006	1	45,1
42:30:0412008:1530	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	52	44,1	Богачева Валентина Николаевна Богачева Валентина Николаевна	Долевая собственность, № 42-01/06-2/2001-572 Долевая собственность, № 42-42/006-42/006/074/2015-226/2	11.01.2016 11.01.2016	1/2 1/2	22,05 22,05
42:30:0412008:1525	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	53	32	Черепок Игорь Васильевич	Собственность, № 42:30:0412008:1525-42/006/2017-1	26.04.2017	1	32
42:30:0412008:1581	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	54	42,6	Щеглова Диана Сергеевна Стипаненко Алефтина Алексеевна Щеглова Татьяна Сергеевна	Долевая собственность, № 42-42-06/052/2008-445 Долевая собственность, № 42-42-06/052/2008-445 Долевая собственность, № 42-42-06/052/2008-445	28.05.2008 28.05.2008 28.05.2008	1/4 1/2 1/4	10,625 21,3 10,625
42:30:0412008:1582	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	55	46,2	Сергеева Мария Альбертовна Сергеев Олег Альбертович	Долевая собственность, № 42-42/006-42/206/047/2016-403/1 Долевая собственность, № 42:30:0412008:1582-42/006/2018-4	08.11.2016 26.03.2018	1/6 5/6	7,7 38,5
42:30:0412008:1540	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	56	43,2	Ермакова Наталья Александровна	Собственность, № 42-42/006-42/102/041/2015-312/2	17.02.2015	1	43,2
42:30:0412008:1536	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	57	31,9	Мусинская Ольга Владимировна	Собственность, № 42-42/006-42/102/109/2015-825/2	09.07.2015	1	31,9
42:30:0412008:1528	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	58	42,6	Чикичева Елена Алексеевна	Собственность, № 42-42-06/105/2013-180	20.06.2013	1	42,6
42:30:0412008:1587	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	59	45,2	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412008:1588	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	60	43,5	Аникина Наталья Тимофеевна	Собственность, № 42-42-06/179/2007-396	18.02.2008	1	43,5
42:30:0412008:1559	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	61	43,5	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412008:1560	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	62	44,8	Голубева Елена Сергеевна	Собственность, № 42:30:0412008:1560-42/006/2018-1	20.06.2018	1	44,8
42:30:0412008:1561	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	63	42,6	Кривуленко Михаил Васильевич Кривуленко Людмила Михайловна	Долевая собственность, № 42:30:0412008:1561-42/006/2017-3 Долевая собственность, № 42:30:0412008:1561-42/006/2017-2	01.08.2017 01.08.2017	1/2 1/2	21,3 21,3
42:30:0412008:1562	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	64	31,3	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412008:1568	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	65	43,9	Терещенко Артем Максимович Терещенко Ирина Викторовна Терещенко Арина Максимовна	Долевая собственность, № 42-42-06/049/2012-130 Долевая собственность, № 42-42-06/049/2012-130 Долевая собственность, № 42-42-06/049/2012-130	12.04.2012 12.04.2012 12.04.2012	1/3 1/3 1/3	14,633 14,633 14,633
42:30:0412008:363	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	66	44,9	Лепская Вероника Николаевна	Собственность, № 42-42-06/162/2009-091	21.12.2009	1	44,9

42:30:0412008:1569	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	67	42,7	Шевченко Андрей Григорьевич Шевченко Ирина Григорьевна Шевченко Елена Владимировна Шевченко Григорий Юрьевич	Долевая собственность, № 42-42-06/024/2009-355 Долевая собственность, № 42-42-06/024/2009-355 Долевая собственность, № 42-42-06/024/2009-355 Долевая собственность, № 42-42-06/024/2009-355	27.03.2009 27.03.2009 27.03.2009 27.03.2009	1/4 1/4 1/4 1/4	10,675 10,675 10,675 10,675
42:30:0412008:1570	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	68	31,4	Сабитов Геннадий Акмалович	Собственность, № 42-42/006-42/102/099/2015-122/2	08.05.2015	1	31,4
42:30:0412008:1574	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	69	43,9	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412008:1575	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	70	44,6	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412008:2753	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	71	42,7	Гвоздева Светлана Александровна Гвоздев Игнат Юрьевич	Совместная собственность, № 42-42-06/185/2011-063	29.12.2011	1	42,7
42:30:0412008:1576	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	72	31,5	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412008:365	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	73	43,8	Ашихмин Дмитрий Валерьевич	Собственность, № 42-42-06/153/2013-020	26.08.2013	1	43,8
42:30:0412008:1549	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	74	45,8	Баранова Милава Ашрафовна Баранова Милава Ашрафовна	Долевая собственность, № 42-01/06-1/2001-294 Долевая собственность, № 42-42-06/115/2013-037	15.07.2013 15.07.2013	1/2 1/2	22,9 22,9
42:30:0412008:1535	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	75	43	Синкина Людмила Алексеевна	Собственность, № 42-01/06-40/2001-66	11.01.2002	1	43
42:30:0412008:1584	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	76	32,3	Гусев Александр Андронович Коршакова Лидия Николаевна	Совместная собственность, № 42-01/06-01/2000-23701	05.07.2000	1	32,3
42:30:0412008:1538	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	77	44	Боголюбов Александр Петрович	Собственность, № 42-01/06-1/2004-371	27.01.2004	1	44
42:30:0412008:351	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	78	45	Шевень Сергей Николаевич	Собственность, № 42-42-06/213/2013-041	02.12.2013	1	45
42:30:0412008:1553	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	79	43	Васильева Антанида Александровна	Собственность, № 42-42-06/074/2006-013	05.09.2006	1	43
42:30:0412008:1589	г. Новокузнецк, ул. Тореза, 13	80	31,3	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			



**Реестр размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
г. Новокузнецк, ул. М. Тореза, дом 13: от « 10 » июня 2020 г. (путем совместного присутствия собственников), и проведенного \* в период с 20.06.2020 года по 26.08.2020 года,  
в общедоступных местах данного дома (на досках объявлений, в подъездах, на дверях подъездов и т.д.)**

<b>№ подъезда</b>	<b>Место, где размещено уведомление</b>	<b>Дата размещения уведомления</b>	<b>Ф.И.О. и подпись лица, разместившего уведомление</b>	<b>Ф.И.О и подпись лиц, подтверждающих факт размещения уведомления</b>
№1	Доска объявлений	09.06.20	Карпович Н.С.	✓ 
№ 2	Доска объявлений	09.06.20	Карпович Н.С.	✓ 
№ 3	Доска объявлений	09.06.20	Карпович Н.С.	✓ 
№4	Доска объявлений	09.06.20	Карпович Н.С.	✓ 

## СООБЩЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в  
многоквартирном доме  
по адресу: г. Новокузнецк, ул. М. Тореза, 13

### УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ!

Сообщаем, что в Вашем доме будет проводиться общее собрание в форме очно-заочного голосования по инициативе собственника помещения Гавоздева Светлана Александровна кв. 71.

**Место проведения очного собрания:** г. Новокузнецк, М. Тореза, 13

(во дворе дома).

**Дата и время проведения очного собрания:** 18-00 ч. «20» июня 2020 г.

**Место передачи решений собственников при заочном голосовании** (после проведения очного собрания): г. Новокузнецк, ул. М. Тореза, 13-71

**Дата и время окончания приема решений собственников (окончания голосования):** 21-00 ч. «26» августа 2020 г.

### ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ:

1. Выбор председателя собрания и секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.

- председатель собрания – Гавоздева Светлана Александровна кв. 71,

- секретарь собрания – Мерзлякова Наталья Анатольевна кв.39.

2. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества МКД, а также предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в размере (по каждому виду услуг и (или) работ) общая стоимость составляет: 4 224 750,18 руб., в том числе: ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения – 3 955 167,40; разработка проектной документации- 184 942,20 руб.; осуществление строительного контроля – 84 640,58 руб.; в соответствии с предложением регионального оператора.

3. О предоставлении права региональному оператору (заказчику работ) определять изменение цены договора на выполнение работ и (или) оказание услуг по капитальному ремонту общего имущества МКД в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 года № 615. *(Цена договора об оказании услуг может быть увеличена по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения, услуг. Цена договора об оказании услуг может быть снижена по соглашению сторон при уменьшении предусмотренных договором об оказании услуг объемов работ (услуг).*

4. О выборе лица, уполномоченного собственниками помещений МКД участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Выбрать лицом, уполномоченным в приемке выполненных работ Гвоздева Светлана Александровна кв.71.

5. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений.

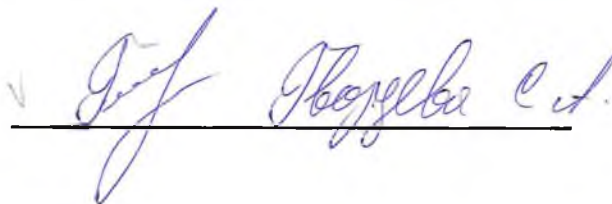
6. Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Ознакомиться с информацией и документами, которые будут представлены на общем собрании, получить бланки решений для голосования можно путем обращения к инициатору собрания по месту его жительства: г. Новокузнецк, ул. М.Тореза д.8

При проведении заочного этапа голосования возможен поквартирный обход инициативной группы с целью заполнения бланков решений для голосования на общем собрании.

**Убедительная просьба жителей содействовать инициативной группе в проведении голосования!**

**Инициатор общего собрания**

  
\_\_\_\_\_



**Реестр (решение) собственников помещений в МКД  
г.Новокузнецк, ул. Мориса Тореза, д.13**

**Известка общего собрания:**

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания и наделение их правом подписания протокола общего собрания.
2. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, а также предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в размере (по каждому виду услуг и (или) работ) общая стоимость составляет: 4 224 750,18 руб., в том числе: ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения – 3 955 167,40 руб.; разработка проектной документации – 184 942,20 руб.; осуществление строительного контроля – 84 640,58 руб.; в соответствии с предложением регионального оператора.
3. О предоставлении права региональному оператору (заказчику работ) определять изменение цены договора на выполнение работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. №615
4. О выборе лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
5. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений.
6. Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, м2	Правоустанавливающий документ на помещение	Доля в праве соб-ти	Голосование по вопросам повестки (за/против/воздержался).						Подпись
					1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	
73	Амахман Д. В.	43,8	42-42-0611531 2013-020	1	за	за	за	за	за	за	
75	Семикова Л. А.	43	42-04106-401 2001-66	1	за	за	за	за	за	за	
80	Сарашинов И. П.	31,3	МН-06179 05.01.04.96	1	за	за	за	за	за	за	
79	Васильева А. А.	43	42-42-0610741 2006-013	1	за	за	за	за	за	за	
71	Гвоздева С. А.	42,7	42-42-0611851 2011-063	1	за	за	за	за	за	за	

203,8

12

Реестр (решение) собственников помещений в МКД  
г.Новокузнецк, ул. Мориса Гореза, д.13

№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, м2	Правоустанавливающий документ на помещение	Доля в праве соб-ти	Голосование по вопросам повестки (за/против/воздержался).						Подпись
					1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	
15	Сальников Е.В.	43,6	42-42-06/022/2011-030	1/2	за	за	за	за	за	за	Сальников
15	Сальников Ю.А.		42-42-06/022/2011-030	1/2	за	за	за	за	за	за	Сальников
57	Мухоморова О.В.	31,9	42-42/006-43/102/109/2015-825/2	1	за	за	за	за	за	за	Мухоморова
63	Кравченко М.В.	42,6	42:30:04/2008:1561-4/21/006/2017-3	1/2	за	за	за	за	за	за	Кравченко
63	Кравченко Л.М.		42:30:04/2008:1561-4/21/006/2017-2	1/2	за	за	за	за	за	за	Кравченко
64	Самусенко Н.К.	31,3	акт 02055 от 2005.19.02	1	за	за	за	за	за	за	Самусенко
47	Кобелева	45	42-42-06/017/2005-377	1	за	за	за	за	за	за	Кобелева
9	Шамматова В.А.	31,1	42-42-06/077/2006-208	1/2	за	за	за	за	за	за	Шамматова
9	Шамматова В.И.		42:30/04/2008:1544-42/006/2017-2	1/2	за	за	за	за	за	за	Шамматова
66	Сергеева В.И.	44,9	42-42-06/162/2009-091	1	за	за	за	за	за	за	Сергеева
68	Сидоров Т.А.	31,4	42-42/006-42/102/099/2015-42/2	1	сеп	сеп	сеп	за	за	за	Сидоров
47	Богданов	44	42-01/06-1/2004-371	1	за	за	за	за	за	за	Богданов
21	Радченко Н.А.	43,5	42-42/006-42/102/055/2015-715/3	1	за	за	за	за	за	за	Радченко
	Резина Л.С.	42,6	42:30:04/2008:1580-42/006/2017/1	1	за	за	за	за	за	за	Резина

431,9



Реестр (решение) собственников помещений в МКД  
г.Новокузнецк, ул. Мориса Тореза, д.13

№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, м2	Правоустанавливающий документ на помещение	Доля в праве соб-ти	Голосование по вопросам повестки (за/против/воздержался).						Подпись
					1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	
6	Безруков В В	42,8	42-42-06/022/2005-419	1/3	за	за	за	за	за	за	Безруков В В
6	Безруков В В		42-42-06/125/2009-230	1/3	за	за	за	за	за	за	Безруков В В
6	Безруков В В		42-42-06/180/2009-043	1/3	за	за	за	за	за	за	Безруков В В
13	Бенков В Д	31,2	Договор мена №4292 от 02.12.1995	1	за	за	за	за	за	за	Бенков В Д
19	Миссер Т. А	45,3	42-42-06/136/2009-126	1/4	за	за	за	за	за	за	Миссер Т. А
19	Миссер Ю Ю		42-42-06/136/2009-126	1/4	за	за	за	за	за	за	Миссер Ю Ю
19	Миссер А А		42-42-06/136/2009-126	1/4	за	за	за	за	за	за	Миссер А А
19	Миссер С А		42-42-06/136/2009-126	1/4	за	за	за	за	за	за	Миссер С А
20	Ворожов В. Н	31,3			за	за	за	за	за	за	Ворожов В. Н
47	Михайлов В. В	44,9	42-42-06/015/2008.122	1	за	за	за	за	за	за	Михайлов В. В
23	Домик Е. Т	42,6	42-42-06/170/2013-226	1/4	за	за	за	за	за	за	Домик Е. Т
23	Домик А. Ю	-11-	42-42-06/170/2013-226	1/4	за	за	за	за	за	за	Домик А. Ю
23	Домик Е. А.	-11-	42-42-06/170/2013-226	1/4	за	за	за	за	за	за	Домик Е. А.
23	Домик И. А.	-11-	42-42-06/170/2013-226	1/4	за	за	за	за	за	за	Домик И. А.

206.8

11



Реестр (решение) собственников помещений в МКД  
г.Новокузнецк, ул. Мориса Тореза, д.13

№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, м2	Правоустанавливающий документ на помещение	Доля в праве соб-ти	Голосование по вопросам повестки (за/против/воздержался).						Подпись
					1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	
41	Бедоревы В.А. Ларионов А.В.	31,2	42-42-06/02/2007-009 совмещен.	1/2 1/2	за	за	за	за	за	за	Болт
41	Ларионов А.В.				за	за	за	за	за	за	Ларио
50	Барашкина М.	42,5	42-42-06/0831/2014-284	1	за	за	за	за	за	за	Бел
44	Кушкова А.В.	43,9	42-42-06/0341/2012-020	1	за	за	за	за	за	за	Куш
48	Сокреова А.А.	43,7	42-42-06/1861/2013-288	1	за	за	за	за	за	за	Сокре
60	Трангеева В.И.	43,5	42-30:04/2008/15-88 от 19.08.19		за	за	за	за	за	за	Трангее
58	Тшачев А.И.	42,6	42-42-06/1051/2013-180	1	за	за	за	за	за	за	Тшач
54	Щежова Т.С.	42,6	42-42-06/0521/2008-445	1/3	за	за	за	за	за	за	Щеж
54	Опенды Щежовой Д.С.	-	42-42-06/0521/2008-445	1/3	за	за	за	за	за	за	Опенды
54	Ступанович Н.А.	-	42-42-06/0521/2008-445	1/3	за	за	за	за	за	за	Ступ
5	Шибанова Т.И.	31,3	Акт о вводе в эксплуатацию от 15.12.1996	1	за	за	за	за	за	за	Шиб
17	Ананина Н.И.	31,4	42-08/08-952 от 10.03.2005	1	за	за	за	за	за	за	Ани
26	Сальцев В.И.	44,8	42:30:04/2008/360-42/006/2018-1	1/2	за	за	за	за	за	за	Саль
26	Сальцев А.В.		42:30:04/2008/360-42/006/2018-2	1/2	за	за	за	за	за	за	Саль

397,5



Реестр (решение) собственников помещений в МКД  
г.Новокузнецк, ул. Мориса Тореза, д.13

№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, м2	Правоустанавливающий документ на помещение	Доля в праве соб-ти	Голосование по вопросам повестки (за/против/воздержался).						Подпись
					1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	
64	Шевченко С.В.	42,7	42-42-06/024/2009-355	1/4	за	за	за	за	за	за	<i>[Signature]</i>
64	Шевченко Т.Ю.	-11-	42-42-06/024/2009-355	1/4	за	за	за	за	за	за	<i>[Signature]</i>
64	Шевченко А.Т.	-11-	42-42-06/024/2009-355	1/4	за	за	за	за	за	за	<i>[Signature]</i>
64	Яковов Н.Т.	-11-	42-42-06/024/2009-355	1/4	за	за	за	за	за	за	<i>[Signature]</i>
70	Легенда И.И.	44,6	Долевой учас. № 79000 от 28.12.93	1/2	за	за	за	за	за	за	<i>[Signature]</i>
70	Легенда В.Л.	-	-	1/2	за	за	за	за	за	за	<i>[Signature]</i>
65	Терешенко Ч.В.	43,9	42-42-06/1049/2012-130	1/3	за	за	за	за	за	за	<i>[Signature]</i>
65	Терешенко А.М.	-11-	42-42-06/1049/2012-130	1/3	за	за	за	за	за	за	<i>[Signature]</i>
65	Терешенко А.М.	-11-	42-42-06/1049/2012-130	1/3	за	за	за	за	за	за	<i>[Signature]</i>
46	Казаченко А.А.	42,4	42-09/106-011/1999-782745	1	за	за	за	за	за	за	<i>[Signature]</i>
46	Казаченко В.Н.	-	-		за	за	за	за	за	за	<i>[Signature]</i>
46	Казаченко А.В.	-	-		за	за	за	за	за	за	<i>[Signature]</i>
78	Шлеверев С.С.	45	42-42-06/213/2013-041	1	за	за	за	за	за	за	<i>[Signature]</i>
62	Толубева Е.С.	44,8	42/30.04/2008/1560-42/006/2018/11	1	за	за	за	за	за	за	<i>[Signature]</i>

263.40

Реестр (решение) собственников помещений в МКД  
г.Новокузнецк, ул. Мориса Гореза, д.13

№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, м2	Правоустанавливающий документ на помещение	Доля в праве соб-ти	Голосование по вопросам повестки (за/против/воздержался).						Подпись
					1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	
129	Таськов, В.В	43,4	42-42-06/068/1 2014-220	115	за	за	за	за	за	за	
129	Таськов, Т.В		42-42-06/068/1 2014-220	115	за	за	за	за	за	за	
129	Таськов, Б.В		42-42-06/068/1 2014-220	115	за	за	за	за	за	за	
29	Таськова О.Н		42-42-06/068/1 2014-220	115	за	за	за	за	за	за	
29	Хенина, В.К.		42-42-06/068/1 2014-220	115	за	за	за	за	за	за	
25	Радоштейн А.А.	43,5	42-42-06/142/1 2014-105		за	за	за	за	за	за	
25	Радоштейн А.А.		42-42-06/142/1 2014-105		за	за	за	за	за	за	
30	Хенина Л.И.	44,7	42-42-06/103/2011-361	1	за	за	за	за	за	за	
32	Сонина О.А.	44	42-42-06/025/1 2005-644	1	за	за	за	за	за	за	
69	Куртуков И.И.	43,9	42 АА 2495978	1	за	за	за	за	за	за	
31	Таловкова Т.В	42,6	42-42-06/162/1 2007-241	1	за	за	за	за	за	за	
		262,1									



Реестр (решение) собственников помещений в МКД  
г.Новокузнецк, ул. Мориса Тореза, д.13

№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, м2	Правоустанавливающий документ на помещение	Доля в праве соб-ти	Голосование по вопросам повестки (за/против/воздержался).						Подпись
					1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	
1	Яцук В.Т				за	за	за	за	за	за	Яцук
43	Ткачев Т.М	44,8	42-42-06/09/12009-249	1/2	за	за	за	за	за	за	Ткачев
43	Ткачев А.В		42-42-06/09/12009-249	1/2	за	за	за	за	за	за	Ткачев
53	Терентьев И.В	32	42:30:04/2009:1525-42/006/2017-1	1	за	за	за	за	за	за	Терентьев
56	Курочкин С.А.				за	за	за	за	за	за	Курочкин
37	Белоусова	44,1	42-01/06-32/2002-468	1/2	за	за	за	за	за	за	Белоусова
37	Белоусова		42-01/06-32/2002-468	1/2	за	за	за	за	за	за	Белоусова
38	Младемова Е.М	44,6	42:30:04/2009:1583-42/006/2017-1	1	за	за	за	за	за	за	Младемова
38	Жаммеров М.С				за	за	за	за	за	за	Жаммеров
55	Мухоморова А.А.	46,2	55152 - 2 09.2009.182	1	за	за	за	за	за	за	Мухоморова
41	Федосов Д.	42,3	42-42-06/170/2012-069	1	за	за	за	за	за	за	Федосов
42	Федосов Д.		42-42-06/170/2012-070		за	за	за	за	за	за	Федосов
74	Баранова М.А	45,8	42-01/06-11/2004-294	1/2	за	за	за	за	за	за	Баранова
74	Баранова М.А		42-42-06/115/2013-033	1/2	за	за	за	за	за	за	Баранова

299,8

81



Реестр (решение) собственников помещений в МКД  
г.Новокузнецк, ул. Мориса Тореза, д.13

№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, м2	Правоустанавливающий документ на помещение	Доля в праве соб-ти	Голосование по вопросам повестки (за/против/воздержался).						Подпись
					1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	
35	Резина ДС	42,6	42:30:04/2009/158-42/006/2018-1	1	за	за	за	за	за	за	
36	Новоселова О.А. <i>Фамилия по браку</i>	30,5	42-01106-38/2001-1087	1/2	за	за	за	за	за	за	
36	Новоселов В.И.			1/2	за	за	за	за	за	за	
39	Мерзлякова И.О.	42,4	42:30:04/2009/353-42/006/2018-2	1/2	за	за	за	за	за	за	
38	Мерзлякова И.С.		42:30:04/2009/353-42/006/2018-2	1/2	за	за	за	за	за	за	
21	Мадристенко А.В.	43,5	42-42/006-42/1021055/2015-7173	1	за	за	за	за	за	за	
24	<i>(нов. собствен)</i> Темряков С.З.	30,4	42:30:04/2009/15-260022.04.19.	1	за	за	за	за	за	за	
3	Кресинкова Л.С.	45,3	42-42/006-42/1021099/2015-6745	1	за	за	за	за	за	за	
3	Кресинкова В.В.				за	за	за	за	за	за	
4	Безлюбова Е.И.	42,9	42-42-06/1242009-348.	1	за	за	за	за	за	за	
10	Берасимченко О.У.	42,5	42-01106-02/1999-415	1	за	за	за	за	за	за	
12	Сущукерова	43,6	42-42-06/107/2013-303	1	за	за	за	за	за	за	
14	Коротнев Е.А.	42,6	42-42/006-42/102	1	за	за	за	за	за	за	
22	Марабашиян А.К.	44,7	42-42-06/107/2013-022	100	за	за	за	за	за	за	

451

61

**Уведомление о решениях, принятых общим собранием  
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Новокузнецк, ул. М. Тореза, д. 13**

**УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ!**

Сообщаем Вам, что «20 » июня 2020 г. в 18.00ч. во дворе нашего дома состоялось общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме (собрание) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по ним (очное собрание).

В дальнейшем, после проведения очного собрания, проводилось заочное голосование по тем же вопросам повестки дня.

**Прием решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, закончился « 26 » августа 2020 г. в 21.00ч.**

Счетная комиссия произвела подсчет голосов, составила и подписала протокол общего собрания. Кворум общего собрания, проведенного в форме очно-заочного голосования, имелся. Собрание было признано правомочным.

**Итоги голосования по вопросам повестки дня:**

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	Решение, % голосов	
		ЗА	ПРОТИВ
1	Выбор председателя собрания и секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания. - председатель собрания – Гвоздева Светлана Александровна кв. 71. - секретарь собрания – Мерзлякова Наталья Анатольевна кв. 39.	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0
2	Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества МКД, а также предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в размере (по каждому виду услуг и (или) работ) общая стоимость составляет: 4 224 750,18 руб., в том числе: ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения – 3 955 167,40; разработка проектной документации- 184 942,20 руб.; осуществление строительного контроля – 84 640,58 руб.; в соответствии с предложением регионального оператора.	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0



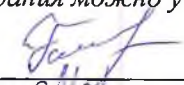
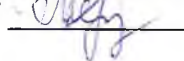
3	О предоставлении права региональному оператору (заказчику работ) определять изменение цены договора на выполнение работ и (или) оказание услуг по капитальному ремонту общего имущества МКД в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 года № 615. (Цена договора об оказании услуг может быть увеличена по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения, услуг. Цена договора об оказании услуг может быть снижена по соглашению сторон при уменьшении предусмотренных договором об оказании услуг объемов работ (услуг).	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0
4	О выборе лица, уполномоченного собственниками помещений МКД участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.  Выбрать лицом, уполномоченным в приемке выполненных работ Гвоздева Светлана Александровна кв. 71.	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0
5	Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений.	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0
6	Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0

**Благодарим за участие в голосовании!**

Ознакомиться с информацией и материалами общего собрания можно у инициаторов.

Инициаторы общего собрания – Гвоздева С.А. (кв. 71) /

Мерзлякова Н.А. (кв.39) /

**Реестр размещения уведомлений о принятых решениях на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новокузнецк, ул. М. Тореза, д.13**

**в общедоступных местах**

№ подъезда	Место, где размещено уведомление	Дата размещения уведомления	Ф.И.О. лица (лиц), разместившего уведомление	Ф.И.О. и подпись подтверждающих факт размещения уведомления
1	Доска объявлений	27.08.2020	Карпович Н.С.	
2	Доска объявлений	27.08.2020	Карпович Н.С.	
3	Доска объявлений	27.08.2020	Карпович Н.С.	
4	Доска объявлений	27.08.2020	Карпович Н.С.	